



>> MUNICIPALIDAD DE GUAJAYVI <<

Departamento de San Pedro - Paraguay

Intendencia Municipal

MUNICIPALIDAD DE GUAJAYVI

*CONTRATO N° 11 CONSTRUCCIÓN DE AULA EN LA ESC. BAS. N° 6125
AUGUSTO ROA BASTO*

CONTRATACION DIRECTA N.º 04/2023

ID N.º 425.966

PARA LA CONTRATACION DE OBRAS PARA MUNICIPIOS

Cuarta Versión

Aprobado por Resolución DNCP N° 2115 de fecha 18 de mayo 2021

CONTRATO N° 11 CONSTRUCCIÓN DE AULA EN LA ESC. BAS. N° 6125 AUGUSTO ROA BASTO

Entre la Municipalidad de Guajayvi, domiciliada en la Ruta N° 03 Py Dr. Blas A. Garay, República del Paraguay, representada para este acto por el Ing. Álvaro Ariel Saldivar, con Cédula de Identidad N° 2.495.372 y el Sr. Elizandro Ariel Ortellado Villar con Cédula de Identidad N° 4.850.327, denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma CONSTRUCCIONES EL FAVORITO, domiciliada en Gral. Resquin Dpto. San Pedro, República del Paraguay, representada en este acto por Facundo Jose Correa Godoy, con Cédula de Identidad N° 3.807.819, denominada en adelante la CONTRATISTA, identificadas en conjunto como "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "CONTRATO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE AULA EN LA ESC. BAS. N° 6125 AUGUSTO ROA BASTO", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO

(CONSTRUCCIÓN DE AULA EN LA ESC. BAS. N° 6125 AUGUSTO ROA BASTO)

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

- (a) Contrato;
- (b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;
- (c) Los Aspectos Generales del Contrato;
- (d) Los datos cargados en el SICP;
- (e) La oferta del Proveedor;
- (f) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;
- (g) (Ninguno)

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. a) de la Ley N° 2051/03)

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° 425.966.

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37 inc. b) de la Ley N° 2051/03)

El presente contrato es el resultado del procedimiento de Contratación Directa N° 04/2023, convocado por la Unidad Operativa de Contrataciones, según resolución N° 107. La adjudicación fue realizada por Resolución N° 162.

5. VIGENCIA DEL CONTRATO

El plazo de vigencia del presente Contrato será desde el acta de inicio hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 inc. c) de la Ley N° 2051/03)

Ítems del llamado Construcción de Aula Esc. Bas. N° 6125 Augusto Roa Basto con ID 425.966

Lote Total Contrato Abierto: No. Abastecimiento simultáneo: No.



Código
Catálogo

Descripción del Bien

Unidad de
Medida

Precio
unitario
(IVA
incluido)

Precio total

Elizandro Ortellado
Secretario General

CONSTRUCCIONES
EL FAVORITO
RUC: 3807819-8
de Facundo Correa Godoy
Gral. Resquin - Py



Ing. Álvaro Saldivar
INTENDENTE
Municipalidad de Guajayvi
2021 - 2025

1	72131601-013	Limpieza y preparación del terreno	Metros cuadrados	63,7	9.933	632.732
2	72131601-9974	Replanteo	Metros cuadrados	63,7	10.644	678.023
3	72103004-001	Excavación y carga de cimiento con PBC	Metros cúbicos	14	460.000	6.440.000
4	72131601-004	Vigas dado de H° A°	Metros cúbicos	1,23	2.008.443	2.470.385
5	72131601-004	Encadenados de H° A°	Metros cúbicos	2,17	1.708.793	3.708.081
6	72131601-004	Loseta de H°A° sobre puerta de acceso	Unidad Medida Global	1	343.333	343.333
7	72131601-005	De 0.45 mts.	Metros cuadrados	3,6	220.382	793.375
8	72131601-005	De 0.30 Mts.	Metros cuadrados	7,5	157.284	1.179.630
9	72131601-005	De 0.60 Mts para pilares	Metros cuadrados	0,6	294.464	176.678
10	72131601-009	Relleno y apisonado de interiores	Metros cúbicos	23,3	117.000	2.726.100
11	72131601-006	De paredes	Metros cuadrados	6,4	79.824	510.874
12	72131601-005	De 0.15 para rebocar	Metros cuadrados	3,4	97.700	332.180
13	72131601-005	De 0.30 visto ambas caras de ladrillos semiprensados macizos	Metros cuadrados	34,5	282.000	9.729.000
14	72131601-005	De 0,30 para revocar	Milímetros cuadrados	13,5	148.663	2.006.951
15	72131601-005	De 0.15 listo a una cara de ladrillos semiprensados macizos	Metros cuadrados	31,82	124.953	3.976.004
16	72131601-005	Envarillado bajo aberturas 2 & 8 por hilada (dos hiladas)	Metro lineal	16	26.600	425.600
17	72131601-015	De 0.45 x 0.45 visto para corredor de ladrillos semiprensados macizos	Metro lineal	6,6	203.663	1.344.176
18	72131601-007	Tejas con tejuelones prensados a máquina y tirantes de H° A° de 2"x6" con listón de boca de 1 1/2 x 3 "	Metros cuadrados	90,5	320.000	28.960.000
19	72101607-006	De paredes interior y exterior a una capa	Metros cuadrados	61	34.000	2.074.000
20	72101607-001	De viga cumbreira y galería de H° A°	Metros cuadrados	16	53.488	855.808
21	72101607-001	Moldura lineal en balancines	Metro lineal	38,8	26.000	1.008.800
22	72101607-001	Contrapiso de H° de cascotes de 10 cms.	Metros cuadrados	58	51.493	2.986.594
23	72131601-009	Piso cerámico	Metros cuadrados	58	140.000	8.120.000
24	72131601-009	Zócalo cerámico	Metro lineal	34	60.665	2.062.610
	72131601-	Puerta metálica de 1.20 x 2.10 con marco y herrajes	Unidad		1.550.000	1.550.000



Elizandro Ortellado
Secretario General

Construcciones El Favorito
RUC/3807819-8
de Facundo Correa Godoy
Gral/Resquin - PY



Ing. Alvaro Saldivar
INTENDENTE
Municipalidad de Guayaquil
2021 - 2025

26	72131601-010	Ventanas de balancines de 1.50 x 1.68 mts.	Metros cuadrados	10,32	283.633	2.927.093
27	72102602-005	De revoque 1:3 (cemento - arena)	Metro lineal	25,6	15.100	386.560
28	72131601-012	De paredes a la cal - base para latex (Cemento - arena)	Metros cuadrados	61	18.949	1.155.889
29	72131601-012	De paredes revocadas al látex	Metros cuadrados	61	21.666	1.321.626
30	72131601-012	De pilares vistos antimoho incoloro (limpieza de ladrillos vistos con ácido muriático y patinal D)	Metros cuadrados	11,9	25.366	301.855
31	72131601-012	De viga cumbrera y galería al látex	Metros cuadrados	16	22.366	357.856
32	72131601-012	De balancines con pintura sintética	Metros cuadrados	10,32	33.200	342.624
33	72131601-012	De ladrillos vistos con antimoho incoloro (limpieza de ladrillos vistos con ácido muriático y patinal D)	Metros cuadrados	109	22.700	2.474.300
34	72131601-012	De tejuelones con barniz	Metros cuadrados	80	24.633	1.970.640
35	72131601-012	De puerta metálica con pintura sintética	Metros cuadrados	5,5	32.326	177.793
36	72131601-012	De tirantes y listón de bocas de H° A° al látex	Metros cuadrados	53,4	22.000	1.174.800
37	72131601-012	canaleta y caño de bajada con pintura sintética	Metro lineal	23	31.935	734.505
38	72102602-004	Vidrios dobles de 4 mm.	Metros cuadrados	10,32	177.677	1.833.627
39	72101510-005	Canaleta y caño de bajada N° 26- Desarrollo 40 cms.	Metro lineal	23	45.943	1.056.689
40	72101510-005	Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso	Metros cuadrados	19,2	81.666	1.567.987
41	72131601-001	Instalación de tablero TS10 de 10 AG	Unidad	12	115.800	1.389.600
42	72131601-001	Instalación de tableros de comando TC	Unidad	12	115.800	1.389.600
43	72131601-001	Instalación de los tableros de comando de ventiladores TCV	Unidad	8	111.400	891.200
44	72131601-001	Alimentación de los circuitos de luces	Unidad	10	94.500	945.000
45	72131601-001	Alimentación de los circuitos de tomas	Unidad	6	94.500	567.000
46	72131601-001	Alimentación de los circuitos de ventiladores	Unidad	8	94.500	756.000
47	72131601-001	Alimentación de los circuitos del TC	Unidad	12	94.500	1.134.000
48	72131601-001	Alimentación de los circuitos de tomas computadoras	Unidad	34	105.000	3.570.000
49	72131601-001	Alimentación 2 x 6 mm. NYY al tablero existente	Metros	25	93.000	2.325.000
50	72102201-003	Artefactos fluorescentes de 3 x 40 W	Unidad	2	220.000	440.000
51	72102201-003	Artefactos fluorescentes de 2 x 40 W	Unidad	4	151.200	604.800
	72102201-003	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W C/ fotocélula en galería	Unidad	90,666	181.332	



Elizandro Ortellado
Elizandro Ortellado
 Secretario General

Facundo Correa Godoy
 Construcciones
 El Favorito
 RUC: 3807819-8
 de Facundo Correa Godoy
 Graf. Resquin - Pv



Ing. Álvaro Salazar
Ing. Álvaro Salazar
 INTENDENTE
 Municipalidad de Guayaquil
 2021 - 2025

53	72102201-003	Tablero TS 10 AG. con barra de fase y neutro	Unidad	1	197.600	197.600
54	72102201-003	Tablero TC de 6 AG	Unidad	1	92.633	92.633
55	72102201-003	Tablero TCV para 4 llave de ventiladores	Unidad	1	88.333	88.333
56	72102201-003	Ventilador de techo de 56"	Unidad	4	670.000	2.680.000
57	72102201-003	Rampa peatonal	Unidad Medida Global	1	676.766	676.766
58	72131601-008	Pizarrones	Unidad	1	1.784.222	1.784.222
59	72131601-013	Limpieza final	Metros cuadrados	63,7	6.000	382.200
Precio Total: Ciento veintidós millones novecientos setenta mil sesenta y tres.-----						122.970.063

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 inc. d) de la Ley N° 2051/03)

El plazo de la ejecución del presente contrato será de 60 días (calendario) En la Esc. Bas. N° 6160 Justo Villa Nueva.

8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO

La administración del contrato estará a cargo de: Tesorería

9. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 inc. e) de la Ley N° 2051/03)

El programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta, conforme con las Condiciones Contractuales.

10. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 inc. f) Ley N° 2051/03)

NO APLICA. Y las amortizaciones según certificado de obras.

El porcentaje, número y fechas de entrega de anticipos y amortizaciones son los determinados en las Condiciones Contractuales.

11. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. g) Ley N° 2051/03)

NO APLICA. Y el cumplimiento del contrato conforme con lo establecido en las condiciones contractuales.

12. MULTAS (Art. 37 inc. i) Ley N° 2051/03)

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con lo establecido en el pliego de bases y condiciones. Superado el monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc. c) de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 72 de la Ley N° 2051/2003 "De Contrataciones Públicas", modificado por Ley N° 6716/2021.



Elizandro Ortellado
Elizandro Ortellado
Secretario General

Consorcios
El Favorito
RUC: 3807819-8
de Facundo Correa Godoy
Gral. Riquelme - Py



Inty. Alvaro Saldivar
INTENDENTE
Municipalidad de Guayaquil
2024 - 2025

13. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 inc. j) Ley N° 2051/03)
(Construcción de Aula Esc. Bas. N° 6125 Augusto Roa Basto).

14. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 inc. k) Ley N° 2051/03)

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Contractuales.

15. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA DNCP

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.

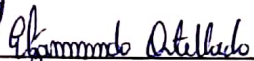
16. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 inc. l) Ley N° 2051/03)

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Contractuales.


Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de Asunción, República del Paraguay.

En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la ciudad de Guayayvi, República del Paraguay, a los 25 días del mes de abril de 2023.





Elizandro Ariel Ortellado Villar
Secretario General




Ing. Alvaro Ariel Saldivar Denis
Intendente Municipal

Firmado por: En nombre de la Empresa:

Construcciones
El Favorito
RUC: 3807819-8
de Facundo Correa Godoy
Gral. Resquin - Py


CONSTRUCCIONES EL FAVORITO
FACUNDO JOSE CORREA GODOY